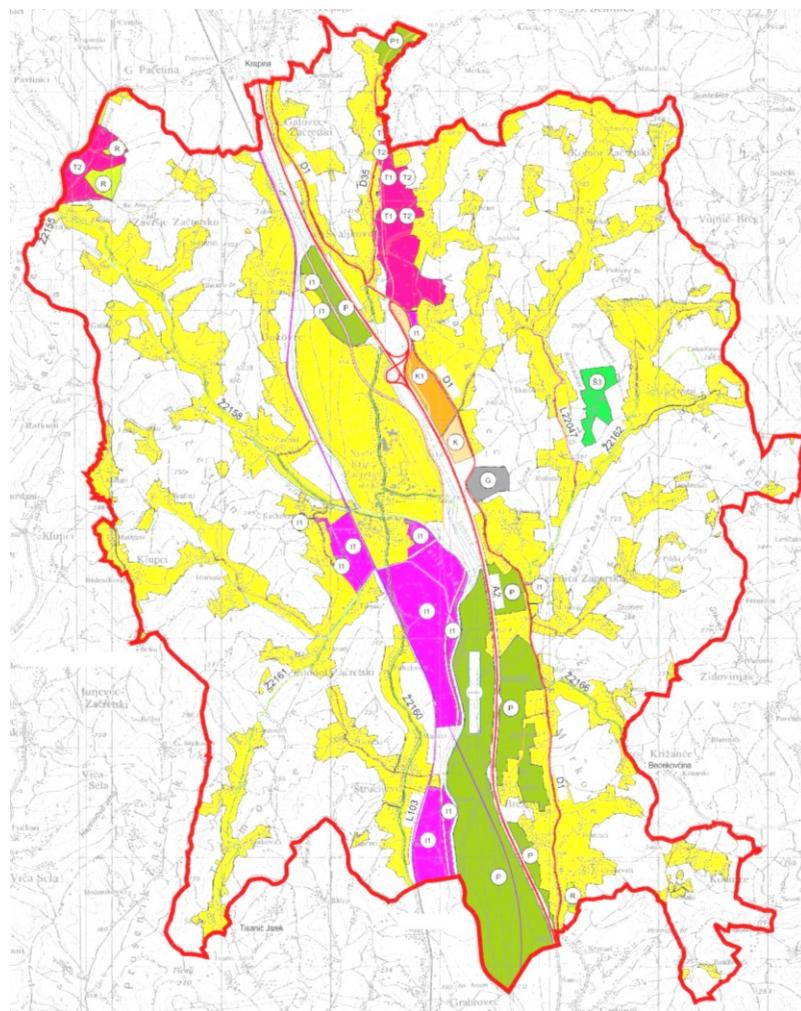


**Općina  
SVETI KRIŽ ZAČRETJE  
IV. Izmjena i dopuna  
Prostornog plana uređenja**



**listopad, 2015.**

**Općina Sv. Križ Začretje**

**Načelnik:**

**Marko Kos, dipl.oecc.**

**Naziv plana:**

**IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sv. Križ Začretje**

**Nositelj izrade:**

**Jedinstveni upravni odjel Općine Sv. Križ Začretje**

**Trg hrvatske kraljice Jelene 1, 49234 Sv. Križ Začretje**

**v.d. pročelnica:**

**Jasminka Lasić, oec**

**Izrađivač:**

**Javna ustanova**

**Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije**

**Magistratska 1, 49000 Krapina**

**Ravnateljica:**

**Snježana Žigman, dipl.ing.grad.**

**Odgovorni voditelj:**

**Željko Kapelac, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb.**

**Stručni tim u izradi plana:**

**Tea Erceg, dipl.ing.arh., ovl.arh.**

**Željko Kapelac, dipl.ing.arh., urb.**

**Snježana Žigman, dipl.ing.grad.**

**Dubravko Kolar, dipl.ing.grad.**

**Ana Zubić, dipl.oecc.**

**Neven Dimač, mag.geogr.**

**Martina Draganić, mag.geogr.**

**Jasmina Benčić, mag.geogr.**

**Ljiljana Malogorski, dipl.iur.**

**Ankica Seljan, ing.građ.**

## **SADRŽAJ**

I.	Odluka o izradi Ciljane IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine.....	4
	Sv. Križ Začretje (preslika) .....	4
II.	Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o izradi IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sv. Križ Začretje (preslika).....	6
III.	Odluka o povjeravanju izrade IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sv. Križ Začretje (preslika).....	7
IV.	Rješenje - Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije (preslika) .....	9
V.	Zaključak o imenovanju odgovornog voditelja izrade nacrta prijedloga / konačnog prijedloga plana (preslika).....	11
VI.	Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata .....	12
	TEKSTUALNI DIO PLANA.....	14
	ODREDBE ZA PROVOĐENJE .....	14
	GRAFIČKI PRIKAZ.....	18
	POSEBNI PRILOZI.....	19
	OBRAZLOŽENJE .....	20
	Uvod.....	20
1.	POLAZIŠTA .....	20
2.	CILJEVI .....	21
3.	PLAN.....	21
	Zahtjevi .....	22
	Popis propisa i sektorskih dokumenata .....	23
	Evidencija postupka izrade i donošenja .....	24
	SAŽETAK ZA JAVNOST.....	24

## I. Odluka o izradi Ciljane IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sv. Križ Začretje (preslika)

Strana 30 - Broj I

SLUŽBENI GLASNIK KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE

Petak, 7. veljače, 2014.

### OPĆINA SVETI KRIŽ ZAČRETJE

Na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13) i članka 32. Statuta Općine Sveti Križ Začretje („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 5/13) Općinsko vijeće Općine Sveti Križ Začretje na 7. sjednici održanoj dana 30.01.2014. godine donijelo je

#### O D L U K U

#### O IZRADI IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SVETI KRIŽ ZAČRETJE

#### I. PREDMET ODLUKE I POLAZNE ODREDBE

##### Članak 1.

Općina Sveti Križ Začretje pokreće postupak za izradu IV. izmjena i dopuna Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 2/03, 3/07, 15/11 i 13/13), u daljem tekstu Plan.

Ovom Odlukom utvrđuju se osnovna polazišta i ciljevi temeljem kojih će se izraditi i donijeti Plan.

Nositelj izrade je Jedinствeni upravni odjel Općine Sveti Križ Začretje (u dalnjem tekstu: Nositelj).

#### II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA PLANA

##### Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje Plana je - Članak 86. – 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13),

- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/98, 39/04, 45/04 – ispravak, 163/04 i 135/10) i

- ostali važeći propisi iz područja prostornog uređenja i posebni propisi.

#### III. RAZLOZI IZMJENA I DOPUNA PLANA

##### Članak 3.

Razlozi za pokretanje izrade ovih izmjena i dopuna Plana su:

- potreba osiguranja prostorno-planskih uvjeta za razvoj energetske infrastrukture od važnosti za Državu utvrđivanjem i osiguranjem planirane trase koridora mafistralnog plinovoda Rogatec – Zabok DN 700/75,

- provjera i noveliranje uvjeta korištenja i namjene prostora, te promjene temeljem zaprimljenih zahtjeva po provedenoj analizi prostornih mogućnosti i optimalnog korištenja prostora.

- korekcija Odredbi za provođenje u svrhu realizacije zahvata u planski zaštićenim područjima te drugim zonama i područjima Plana

#### IV. OBUHVAT PLANA

##### Članak 4.

Granica obuhvata Plana sukladna je granicama postojećeg PPU Općine Sveti Križ Začretje.

#### V. OCJENA STANJA U OBUHVATU PROSTORNOG PLANA

##### Članak 5.

Važećom prostorno-planskom dokumentacijom

osiguran je koridor trase postojećeg međunarodnog plinovoda Rogatec – Zabok DN 500/50 bar no upitno je u kojoj mjeri je moguće postojeći koridor koristiti za polaganje trase novog plinovoda. Trasu koridora novog međunarodnog plinovoda Rogatec – Zabok DN 700/75 bar na području Općine Sveti Križ Začretje je potrebno osigurati uz uvažavanje postojeće izgrađenosti prostora te planirane izgradnje ostalih infrastrukturnih sustava i drugih građevina.

Nadalje, od donošenja Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje i njegovih Izmjena i dopuna sveloklik razvoj Općine Sveti Križ Začretje prerastao je njegova planska rješenja pa su se pojavili problemi u segmentima planiranih građevinskih područja naselja.

#### VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PROSTORNOG PLANA

##### Članak 6.

Cilj Izmjena i dopuna Plana je ostvarivanje prostorno-planskih pretpostavki za realizaciju infrastrukturnog sustava plinovoda, te osiguranje uvjeta za realizaciju drugih zahvata u prostoru prema zaprimljenim zahtjevima.

Polazište za određivanje trasa koridora su stručne podloge i rješenja na kojima se temelje zahtjev tvrtke Plinacro d.d., a koji će se kroz postupak izrade dodatno istražiti i usuglasiti s nadležnim tijelima, Općinom Sveti Križ Začretje te drugim korisnicima prostora.

#### VII. STRUČNE PODLOGE POTREBNE ZA IZRADU PLANA

##### Članak 7.

Za potrebe izrade Plana neće se pribavljati nove stručne podloge već se koristiti dostavljena stručna rješenja i podloge operatora plinskog transportnog sustava Republike Hrvatske Plinacro d.o.o., važeća prostorno-planska dokumentacija svih razina te podaci, planske smjernice i propisani dokumenti koje će dostaviti nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima iz svog djelokruga u postupku izrade Plana.

Sukladno Mišljenju Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Krapinsko-zagorske županije, Klasa: 351-01/14-01/05; Urbroj: 2140/1-08/1-14-2, od 20. siječnja 2014., Plan podliježe obvezi provedbe postupka u kojem se odlučuje o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš skladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13) odnosno postupka kojim se procjenjuju vjerojatno značajni utjecaji na okoliš koji mogu nastati provedbom Plana. Bude li utvrđena potreba provedbe strateške procjene i izrade strateške studije utjecaja na okoliš ista će se koristiti kao stručna podloga za izradu Plana.

Provđena postupka ocjene o potrebi strateške procjene i možebitne strateške procjene, a u tom slučaju i osiguranje izrade strateške studije u nadležnosti je Nositelja izrade Plana.

#### VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

##### Članak 8.

Stručne podloge (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje su potrebne za izradu Plana osigu-

Ukoliko se sukladno Zakonu o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13.) procijeni da je za izradu ovog Plana potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš rokovi iz stavka 1. ovog članka izmjeniti će se sukladno navedenom Zakonu i propisima koji iz njega proizlaze.

**XI. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA**  
Članak 11.

Sredstva za izradu i donošenje Plana osigurati će se iz Proračuna Općine Sveti Križ Začretje i drugih izvora.

**XII. ZAVRŠNE ODREDBE**  
Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

KLASA:350-01/13-01/06

URBROJ:2197/04-01-14-7

Sveti Križ Začretje, 30.01.2014.

**PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA**  
Stjepan Ciglenečki, v.r.

Na temelju članka 18. stavka 3. Zakona o javnoj nabavi („Narodne novine“ br. 90/11., 83/13. i 143/13.) i članka 32. Statuta Općine Sveti Križ Začretje („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ br. 5/13.), Općinsko vijeće Sveti Križ Začretje na svojoj 7. sjednici održanoj 30.01.2014. godine donosi

**ODLUKU  
O PROVEDBI POSTUPAKA BAGATELNE  
NABAVE**  
Članak 1.

U svrhu poštivanja osnovnih načela javne nabave, te zakonitog, namjenskog i svrhovitog trošenja proračunskih sredstava, ovom se Odlukom uređuje postupak koji prethodi stvaranju ugovornog odnosa za nabavu robe i/ili usluga procijenjene vrijednosti do 200.000,00 kuna, odnosno za nabavu radova procijenjene vrijednosti do 500.000,00 kuna (u dalnjem tekstu: bagatelna nabava) za koje sukladno odredbama Zakona o javnoj nabavi ne postoji obveza provedbe postupaka javne nabave.

U provedbi postupaka bagatelne nabave obvezno je primjenjivati i druge važeće zakonske i podzakonske akte, a koji se odnose na pojedini predmet nabave u smislu posebnih zakona (npr. Zakon o obveznim odnosima, Zakon o prostornom uredenju i gradnji, i dr.).

Procijenjena vrijednost nabave je vrijednost nabave izražena bez PDV-a.

**SPRJEČAVANJE SUKOBA INTERESA**  
Članak 2.

O sukobu interesá na odgovarajući način primjenjuju se odredbe Zakona o javnoj nabavi.

**PROVEDBA POSTUPAKA BAGATELNE NABAVE**

**PROCIJENJENE VRIJEDNOSTI DO 70.000,00 KUNA**

Članak 3.

Bagatelnu nabavu radova, roba i usluga procijenjene vrijednosti do 70.000,00 kuna naručitelj provodi izdavanjem narudžbenice jednom gospodarskom subjektu. Narudžbenicu potpisuje općinski načelnik.

Iznimno, u slučaju odsutnosti općinskog načelnika narudžbenicu može potpisati pročelnik.

**PROVEDBA POSTUPAKA BAGATELNE NABAVE**

**JEDNAKE ILI VEĆE OD 70.000,00 KUNA**

Članak 4.

Postupak bagatelne nabave započinje danom donošenja odluke o početku postupka bagatelne nabave koju donosi općinski načelnik.

Odluka iz stavka 1. ovog članka sadrži podatke o naručitelju, nazivu predmeta nabave, procijenjenoj vrijednosti nabave, te podatke o povjerenstvu za provedbu postupka bagatelne nabave.

Članak 5.

Pripremu i provedbu postupaka bagatelne nabave provodi povjerenstvu za provedbu postupka bagatelne nabave koje imenuje općinski načelnik odlukom iz stavka 1. članka 4. ove Odluke.

Članak 6.

Bagatelnu nabavu radova, roba i usluga procijenjene vrijednosti jednakе ili veće od 70.000,00 kuna, naručitelj provodi slanjem poziva za dostavu ponude na adresu najmanje 3 gospodarska subjekta, po vlastitom izboru.

Poziv za dostavu ponuda upućuje se gospodarskim subjektima na način koji omogućuje dokazivanje da je isti zaprimljen od strane gospodarskog subjekta (dostavnica, povratnica, izvješće o uspješnom slanju telefaksom, potvrda e-mailom i sl.).

Poziv za dostavu ponuda mora sadržavati:

1. podatke o naručitelju
2. opis predmeta nabave
3. rok izvršenja predmeta nabave
4. troškovnik predmeta nabave
5. procijenjenu vrijednost nabave
6. kriterij za odabir ponude

7. uvjete i zahtjeve koje ponuditelji trebaju ispuniti,ako se traži ispunjavanje određenih uvjeta i zahtjeva.

Naručitelj može u pozivu za dostavu ponuda odrediti razloge isključenja i uvjete sposobnosti ponuditelja uz shodnu primjenu odredbi Zakona o javnoj nabavi, te u tom slučaju svi dokumenti koje naručitelj traži mogu biti dostavljeni u neovjerenoj preslici. Neovjeronom preslikom smatra se i neovjereni ispis elektroničke isprave.

8. rok za dostavu ponude (datum i vrijeme do kada ponude moraju biti zaprimljene kod naručitelja)

9. rok valjanosti ponude

10. način dostavljanja ponuda i adresu na koju se ponude dostavljaju

11. adresu na kojoj se može preuzeti dodatna dokumentacija ako je potrebno

12. kontakt osoba i broj telefona

13. podatke o potrebnim traženim jamstvima (za ozbiljnost ponude, za uredno ispunjenje ugovora i za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku)

14. razloge odbijanja ponude

15. obrazac ponudbenog lista

16. ostale podatke potrebne za izradu i dostavljanje ponude.

**II.Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o izradi IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uredenja Općine Sv. Križ Začretje (preslika)**

Četvrtak, 26. ožujka, 2015.

SLUŽBENI GLASNIK KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANJE

Strana 301 - Broj 5



Začretje na svojoj 14. sjednici održanoj 11. ožujka 2015. godine donijelo je

**ODLUKU O UVJETIMA I NAČINU SUFINANCIRANJA DJELATNOSTI DADILJA**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom utvrđuju se uvjeti i način sufinanciranja djelatnosti dadilja te kriteriji za ostvarivanje prava na sufinanciranje.

Dadilja je fizička osoba koja djelatnost dadilje obavlja kao obrtnik ili je zaposlena kod obrtnika koji obavlja djelatnost dadilje te koja je upisana u imenik dadilja.

**Članak 2.**

Općina Sveti Križ Začretje sufinancirat će djelatnost dadilja registriranih na području Općine Sveti Križ Začretje, na osnovi broja djece sa područja Općine Sveti Križ koje se nalaze na čuvanju u obrtu, a za koje je izdala suglasnost za sufinanciranje.

**Članak 3.**

Djelatnost dadilja sufinancirati će se za djecu jasličke dobi, a pravo na sufinanciranje ostvaruje se pod sljedećim uvjetima:

1. ukoliko dijete i roditelj/i imaju prebivalište na području Općine Sveti Križ Začretje,

2. obiteljsko domaćinstvo u kojem žive roditelji i dijete ne smije imati nepodmirenih obaveza prema Općini Sveti Križ Začretje

U slučaju popunjenoštak kapaciteta Ustrojstvene jedinice dječjeg vrtića Osnovne škole Sveti Križ Začretje djelatnost dadilje sufinancirati će i za djecu vrtičke dobi.

**Članak 4.**

Postupak za priznavanje prava na sufinanciranje provodi Jedinstveni upravni odjel Općine na temelju zahtjeva roditelja.

Zahtjevu za priznavanje prava prilaže se slijedeći dokumenti:

1. preslika osobne iskaznice roditelja,
2. uvjerenje o prebivalištu za dijete (ne starije od 6 mjeseci),

3. potvrda izdana od dječjeg vrtića Ustrojstvene jedinice Osnovne škole Sveti Križ Začretje o popunjenoštak kapaciteta dječjeg vrtića.

**Članak 5.**

Nakon provedenog postupka za priznavanje prava iz članka 4. ove Odluke, Odluku o ostvarenju prava donosi Općinski načelnik.

**Članak 6.**

Izuzetno, Općina Sveti Križ Začretje sufinancirati će djelatnost dadilja registriranih u ostalim jedinicama lokalne samouprave u kojima su smještena djeca jasličke dobi sa područja Općine i koja ispunjavaju uvjete iz članka 3. ove odluke, u slučaju da sve potrebe i interese djece i roditelja nije moguće zadovoljiti na području Općine.

**Članak 7.**

Visina sufinanciranja djelatnosti dadilja iznosi 50% cijene usluge dadilja, a maksimalno do iznosa od 800,00 kuna mjesечно.

**Članak 8.**

S obrtima registriranim za djelatnost dadilja Općina

Sveti Križ Začretje će sklopiti ugovor o sufinanciranju, a isplate će se vršiti prema stvarnom obračunu za svaki mjesec, na žiro račun istog.

**Članak 9.**

Općina Sveti Križ Začretje zadržava pravo da, radi pojašnjenja ili utvrđivanja određenih dodatnih činjenica, od roditelja/skrbnika djeteta zatraži dodatne dokumente, odnosno da uz pisano privolu roditelja provjeri potrebne činjenice.

**Članak 10.**

Ova Odluka stupa na snagu u roku od 8 (osam) dana od dana objave u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

KLASA: 601-01/14-01/08

URBROJ: 2197/04-01-15-3

Sveti Križ Začretje, 11.03.2015.

**PREDSEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA**

Stjepan Ciglenečki, v.r.

Na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i članka 32. Statuta Općine Sveti Križ Začretje (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije) broj 5/13 i 15/14) Općinsko vijeće Općine Sveti Križ Začretje na 14. sjednici, dana 11.03.2015. godine donijelo je

**ODLUKU**

**O IZMJENAMA I DOPUNAMA  
ODLUKE O IZRADI IV. IZMJENA I DOPUNA  
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE  
SVETI KRIŽ ZAČRETJE**

**Članak 1.**

U Odluci o izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 1/14) u članku 3. brišu se alineje 2. i 3.

**Članak 2.**

U članku 4. na kraju rečenice dodaju se riječi: „odnosno područja njenih naselja kojima prolazi trasa koridora iz članka 3. ove Odluke“.

**Članak 3.**

U članku 5. briše se stavak 2.

**Članak 4.**

U članku 6. stavak 1. brišu se riječi „te osiguranje uvjeta za realizaciju drugih zahvata u prostoru prema zaprimljenim zahtjevima“.

**Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

KLASA: 350-01/13-01/06

URBROJ: 2197/04-01-15-41

Sveti Križ Začretje, 11.03.2015.

**PREDSEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA**

Stjepan Ciglenečki, v.r.

**III.Odluka o povjeravanju izrade IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sv. Križ Začretje (preslika)**



**REPUBLIKA HRVATSKA  
KRAPINSKO – ZAGORSKA ŽUPANIJA**

**ŽUPAN**

KLASA: 350-02/14-01/07  
URBROJ: 2140/01-02-14-2  
Krapina, 24. veljače 2014.

Na temelju članka 27. st. 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13) i članka 32. Statuta Krapinsko-zagorske županije („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“, broj 13/01, 5/06, 14/09, 11/13 i 26/13-pročišćeni tekst) župan Krapinsko-zagorske županije donosi

**O D L U K U**

**I.**

Traži se od Zavoda za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije da izradi IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje.

**II.**

Međusobna prava i obveze između Krapinsko-zagorske županije i Općine Sveti Križ Začretje u vezi izrade IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje urediti se posebnim Sporazumom.

**III.**

Ova Odluka objavit će se u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.



Dostaviti:

1. Općina Sveti Križ Začretje n/p općinskog načelnika,
2. Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije,
3. Upravni odjel za financije, proračun i javnu nabavu,
4. za Zbirku isprava,
5. pismohrana.



**REPUBLIKA HRVATSKA  
KRAPINSKO - ZAGORSKA ŽUPANIJA  
ŽUPAN**

KLASA: 350-02/14-01/07  
URBROJ: 2140/01-02-14-5  
Krapina, 11. kolovoza 2014.

Na temelju članka 27. st. 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13) i članka 32. Statuta Krapinsko-zagorske županije („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“, broj 13/01, 5/06, 14/09, 11/13 i 26/13-pročišćeni tekst) župan Krapinsko-zagorske županije donosi

**O D L U K U**

I.

Mijenja se točka II. Odluke župana KLASA: 350-02/14-01/07, URBROJ: 2140/01-02-14-2 od 24. veljače 2014., tako da glasi:

„Međusobna prava i obveze između Općine Sveti Križ Začretje i Zavoda za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije vezano uz izradu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uredenja Općine Sveti Križ Začretje urediti će se Ugovorom.“

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Općina Sveti Križ Začretje n/p općinskog načelnika,
2. Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije,
3. Upravni odjel za financije, proračun i javnu nabavu,
4. za Zbirku isprava,
5. pismohrana.

**IV.Rješenje - Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije (preslika)**

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Tt-08/6789-2 MBS:080658211

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu po sucu pojedincu Željku Bregeš u registarskom predmetu upisa osnivanje ustanove po prijedlogu predlagatelja Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije, Krapina, Magistratska ulica 1, 27.05.2008 godine

r i j e š i o j e

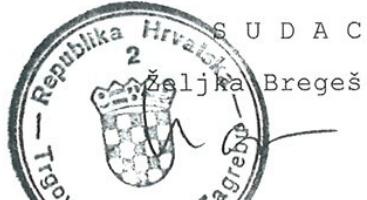
u sudski registar ovoga suda upisuje se:

osnivanje ustanove

pod tvrtkom/nazivom Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije, sa sjedištem u Krapina, Magistratska ulica 1, u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 080658211, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

U Zagrebu, 27. svibnja 2008. godine



Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudsionički druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovackom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Tt-08/6789-2

MBS: 080658211  
Datum: 27.05.2008

**PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA  
(prilog uz rješenje)**

Pod brojem upisa 1 za tvrtku Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije upisuje se:

---

**SUBJEKT UPISA**

**TVRTKA/NAZIV:**

Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije

**SJEDIŠTE:**

Krapina, Magistratska ulica 1

**PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:**

- \* - izrada i praćenje provedbe dokumenata prostornog uređenja područne (regionalne razine)
- \* - izrada izvješća o stanju u prostoru Županije
- \* - vodenje registra podataka u okviru informacijskog sustava prostornog uređenja
- \* - pripremanje polazišta za izradu odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova užih područja
- \* - izdavanje mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja
- \* - izrada prostornih planova gradova i općina i urbanističkih planova uređenja i obavljanje stručno analitičkih poslova iz područja prostornog uređenja ako mu izradu tih planova, odnosno obavljanje tih poslova povjeri nadležno Ministarstvo ili Poglavarstvo

**ČLANOVI DRUŠTVA / OSNIVAČI:**

Krapinsko-zagorska županija  
Krapina, Magistratska ulica 1  
- osnivač

**ZASTUPNICI:**

Snježana Žigman, rođen/a 15.01.1960, osobna iskaznica:  
101220258, PP Krapina, Hrvatska  
Krapina, Bregovita 4  
- obnašatelj dužnosti ravnatelja  
- zastupa ustanovu pojedinačno i samostalno

**PRAVNI ODNOŠI:**

Pravni oblik:  
ustanova

Osnivački akt:

Odluka o osnivanju ustanove od 11.03.2008. godine.



**V.Zaključak o imenovanju odgovornog voditelja izrade nacrta prijedloga / konačnog prijedloga plana (preslika)**

**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE**

KLASA: 350-02/14-01/06  
URBROJ: 2140-20-01-14-03  
Krapina, 26. veljače 2014.

Na temelju članka članka 82. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13) i članka 19. Statuta Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 10/08. i 5/10. i KLASA: 350-01/08-01/17, URBROJ: 2140-20-01-08-03 od 30. prosinca 2008.), a u vezi s člankom I. Odluke KLASA: 350-02/14-01/07, URBROJ: 2140/01-02-14-2 od 24. veljače 2014. donosi se

**ZAKLJUČAK  
o imenovanju odgovornog voditelja**

I.

Željko Kapelac, dipl.ing.arch., upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata pod rednim brojem 3608, imenuje se odgovornim voditeljem izrade Nacrta prijedloga odnosno Nacrta konačnog prijedloga IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje (dalje u tekstu: odgovorni voditelj).

II.

Odgovorni voditelj obvezan je vršiti kontrolu Nacrta prijedloga dokumenata prostornog uređenja iz točke I. ovog Zaključka te svojim potpisom potvrditi da su izrađeni u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i propisima donesenim na temelju tog Zakona.

Ravnateljica:

Snježana Zigman, dipl. ing.



Dostaviti:

1. Željko Kapelac, ovdje
2. Personalni dosje
3. Pismohrana

## VI.Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-350-07/10-01/ 3608  
Urbroj: 505-10-1  
Zagreb, 06. svibnja 2010. godine

Na temelju članka 96.st.4. i članka 103.st.2. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» br. 152/08) te članka 8.st.1. Statuta Hrvatske komore arhitekata ("Narodne novine", br. 64/09), Odbor za upis Hrvatske komore arhitekata u sastavu Tomislav Ćurković, ovl.arh., predsjednik Hrvatske komore arhitekata i Željka Jurković, ovl.arh., Zoran Boševski, ovl.arh., Vladimir Kasun, ovl.arh., i Igor Rožić, ovl.arh., članovi Odbora za upis, rješavajući po Zahtjevu za upis ŽELJKO KAPELAC, dipl.ing.arh., KRAPINSKE TOPLICE, SELNO 146, donosi

### RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata** upisuje se ŽELJKO KAPELAC, dipl.ing.arh., KRAPINSKE TOPLICE, u stručni smjer za: **ovlašteni arhitekt urbanist** pod rednim brojem **3608**, s danom upisa **06.05.2010.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata**, ŽELJKO KAPELAC, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlašteni arhitekt urbanist**" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 56., 58., 62., 63. i 64. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 24.st.1.alineja 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te ostala prava i dužnosti sukladno zakonu, aktima Komore, posebnim zakonima i propisima donesenim temeljem tih zakona.
3. Ovlašteni arhitekt poslove iz točke 2. izreke ovoga Rješenja dužan je obavljati stvarno i stalno, te sukladno temeljnim načelima i pravilima struke koje treba poštivati ovlašteni arhitekt.
4. Ovlaštenom arhitektu Hrvatska komora arhitekata izdaje "**arhitektonsku iskaznicu**" i "**pečat**", koji su trajno vlasništvo Komore.
5. Ovlašteni arhitekt dobiva putem Hrvatske komore arhitekata Potvrdu o polici osiguranja od profesionalne odgovornosti kod odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja se svake godine. Premija osiguranja plaća se sa članarinom, odnosno uračunava se u iznos članarine.
6. Ovlašteni arhitekt dužan je plaćati Hrvatskoj komori arhitekata članarini i ostala davanja koja utvrde tijela Komore, osim u slučaju mirovanja članstva i privremenog prekida obavljanja strukovne djelatnosti, a pri prestanku članstva podmiriti sve dospjele finansijske obveze prema Komori.

### **Obrazloženje**

ŽELJKO KAPELAC, dipl.ing.arh., podnio je dana 03.12.2009. godine zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata.

Odbor za upis Hrvatske komore arhitekata proveo je na sjednici održanoj 06.05.2010. godine postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovanog, te je temeljem članka 96.st.4. i članka 103.st.2. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 8.st.1.Statuta Hrvatske komore arhitekata donio rješenje kojim se zahtjev usvaja.

Ovlašteni arhitekt stekao je pravo na uporabu strukovnog naziva »ovlašteni arhitekt», te pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članaka 56., 58., 62., 63. i 64. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 24.st.1.alineja 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te ostala prava i dužnosti sukladno zakonu, aktima Komore, posebnim zakonima i propisima donesenim temeljem tih zakona, upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata, i to pravo mu traje dok traje polica osiguranja od profesionalne odgovornosti, odnosno do izricanja stegovne kazne iz članka 120.st.1.alineja 2. i 3. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, u vezi sa člankom 74.st.1. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Ovlašteni arhitekt, osim u slučaju mirovanja članstva, dobiva putem Hrvatske komore arhitekata Potvrdu o polici osiguranja od profesionalne odgovornosti kod odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja se svake godine, sukladno članku 10.st.2.Statuta Hrvatske komore arhitekata. Premija osiguranja plaća se sa članarinom, odnosno uračunava se u članarinu, sukladno članku 10.st.3. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovani je stekao pravo na "pečat" i "arhitektonsku iskaznicu" koje mu izdaje Hrvatska komora arhitekata, a koji su trajno vlasništvo Komore temeljem članka 9. st.1 Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Sva prethodno navedena prava obvezuju ovlaštenog arhitekata na redovno i uredno plaćanje članarine u skladu s člankom 27. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Ovlašteni arhitekt dužan je obavljati poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja samostalno u vlastitom uredu, zajedničkom uredu, projektantskom društvu ili drugoj pravnoj osobi registriranoj za tu djelatnost temeljem članka 19.st.1. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji.

Ovlašteni arhitekt dužan je u obavljanju poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja poštivati odredbe Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, Zakona o prostornom uređenju i gradnji i posebnih zakona, te osigurati da obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora bude u skladu s načelima i pravilima struke, koja treba poštivati ovlašteni arhitekt.

Na temelju svega prethodno navedenog, riješeno je kao u izreci ovoga Rješenja.

#### Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnog судu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.

Predsjednik Hrvatske komore arhitekata  
TOMISLAV ĆURKOVIĆ, ovl.arh.

Dostaviti:

1. ŽELJKO KAPELAC, 49217 KRAPINSKE TOPLICE, SELNO 146
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

## TEKSTUALNI DIO PLANA

### ODREDBE ZA PROVOĐENJE

#### Članak 1.

U Članku 4. stavku (1) mijenja se podstavak 2.2. i glasi:

**2.2. Podrum (Po)** je dio građevine koji je potpuno ukopan ili je ukopan više od 50% svoga volumena u konačno uređeni zaravnani teren i čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena.

#### Članak 2.

U Članku 9. stavku (1) dodaje se nova podtočka iza podtočke 2 i podtočke 5:

- planirani međunarodni plinovod Rogatec – Zabok
- željeznička pruga od značaja za regionalni promet R106 Zabok – Krapina – Đurmanec – Državna granica – Rogatec

U stavku (2) podtočka 4 se briše, a dodaje se zadnja podtočka:

- skladište ukapljenog plina

Stavak (3) mijenja se i glasi:

(3) Građevine od važnosti za Republiku Hrvatsku i Krapinsko-zagorsku županiju, određene su Uredbom o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja. (NN 37/14)

#### Članak 3.

U Članku 63. stavak (1) dopunjuje se:

„Zahvati unutar planiranih koridora mogući su uz uvjete nadležnog javnopravnog tijela za ceste.“

#### Članak 4.

U Članku 68. stavci 2,3,4 i 5 brišu se i dodaju novi stavci (2) i (3):

(2) Radi zaštite postojećih i planiranih koridora i održavanje tehničke ispravnosti elektroenergetskih građevina, vodova i mreža, prilikom realizacije ostalih sadržaja plana, potrebno je poštovati zaštitne udaljenosti i koridore do izgrađenih i planiranih elektroenergetskih građevina.

Zaštitni koridori za visoko naponske nadzemne vodove iznose.

- za nadzemni vod napona 35 kV ... 20 m
- za nadzemni vod napona 10 – 20 kV ... 16 m

odnosno, građevine trebaju biti odmaknute od najbližeg dijela stupa nadzemnog voda 35 kV napona, 5 m, nadzemnog voda 10(20) kV – 2m te građevine visokogradnje trebaju biti odmaknute od najbližeg vodiča nadzemnog voda 6m.

Zaštitni koridor za niskonaponske nadzemne vodove iznosi:

- za nadzemni vod napona 0,4 kV ... 5 m

odnosno građevine trebaju biti odmaknute od najbližeg dijela stupa nadzemnog voda 0,4 kV napona, 1 m, te građevine visokogradnje trebaju biti odmaknute od najbližeg vodiča nadzemnog voda 2 m.

Zaštitni koridori za visokonaponske i niskonaponske podzemne vodove iznose:

- za podzemni vod napona 35 kV ... 5 m
- za podzemni vod napona 10-20 kV ... 4 m
- za podzemni vod napona 0,4 kV ... 2 m

(3) Građenje u zaštitnom koridoru elektroenergetskih vodova moguće je uz posebne uvjete i tehničko rješenje izrađeno od strane nadležnog elektroenergetskog poduzeća.

#### Članak 5.

U Članku 69. stavak 2 mijenja se i glasi:

(2) Zaštitni koridor međunarodnog planiranog plinovoda iznosi 30 m obostrano od osi plinovoda. Svi zahvati unutar zaštitnog koridora izvode se prema posebnim uvjetima nadležnog tijela za

plinoopskrbu. Ukoliko plonovod prolazi postojećim, izgrađenim građevinskim područjem, potrebno je provesti pojačane mjere zaštite prilikom izgradnje i postavljanja istog.

### **Članak 6.**

#### **Članak 76. mijenja se i glasi:**

(1) Za područja zaštićenih prirodnih vrijednosti navedenih ovim poglavlјem utvrđuju se slijedeće mjere zaštite:

- očuvati područja prekrivena autohtonom vegetacijom, postojeće šumske površine, šumske rubove, živice koje se nalaze između obradivih površina
- štititi područja prirodnih vodotoka kao ekološki vrijedna područja te spriječiti njihovo onečišćenje
- očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju
- očuvati mozaičnosti staništa povoljnim omjerom između travnjaka i šikare, te spriječiti zaraštanje travnjaka i čretova
- gospodarenje šumama provoditi sukladno šumskogospodarskim planovima
- postojeće šume zaštiti od prenamjene i krčenja, očuvati šumske čistine i šumske rubove

### **Članak 7.**

#### **U Članku 82. stavak 12. mijenja se i glasi:**

12. Kod planiranja i osiguranja planiranih trasa koridora infrastrukture, potrebno je u najvećoj mogućoj mjeri izbjegavati područja značajnih i zaštićenih kulturnih i prirodnih vrijednosti koja su navedena važećim dijelom Prostornog plana kao i u Prostornom planu Krapinsko-zagorske županije (evidentirana područja zaštićenih krajolika, povijesnih naselja, građevina i sklopova, kulturnih krajolika te arheoloških zona i lokaliteta. U zonama neistraženih i potencijalnih arheoloških lokaliteta, potrebno je provesti zaštitna arheološka istraživanja.

### **Članak 8.**

#### **U Članku 90. stavku (1) podstavak 2. – briše se.**

### **Članak 9.**

Iza poglavlja 8.2. Primjena posebnih razvojnih i drugih mjera, dodaje se potpoglavlje:

**“8.2.1. Zahtjevi zaštite i spašavanja”** te pripadajući Članak 91. koji se mijenja i glasi:

#### **Članak 91.**

(1) U slučaju ugroženosti ljudi i dobara, koja bi zahtijevala evakuaciju, za smještaj većeg broja ljudi mogu se koristiti slobodne, neizgrađene površine (zone zelenila i javne zelene površine), eventualno škola i dvorana, koje su planirane unutar građevinskog područja naselja, te i druge neizgrađene i zelene površine izvan građevinskog područja, a sve sukladno važećoj *Procjeni ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za područje Općine Sveti Križ Začretje* (u daljnjem tekstu: *Procjena ugroženosti za područje Općine*).

### **Članak 10.**

Iza Članka 91. dodaje se potpoglavlje:

**“8.2.1.1. Mjere zaštite od poplava”** te pripadajući Članak 91.a.

#### **Članak 91.a.**

- (1) Uređenje korita vodotoka mora zadovoljiti zahtjevima obrane naselja i poljoprivrednih površina od poplava uz preporučene mjeru provođenja zahvata tako da se ne narušavaju kvalitete dolinskih krajolika.
- (2) Uređenje vodotokova i zaštitu od poplava i bujica potrebno je provoditi sukladno Zakonu o vodama, i na temelju vodnogospodarske osnove potrebno je odrediti inundacijsko područje za vodotoke.
- (3) U neuređenom inundacijskom pojasu, do razdoblja dok ne bude definirana vanjska granica tog područja te utvrđena pripadnost vodnom dobru istoga područja, na udaljenosti manjoj od 10 m (kod većih vodotokova) odnosno manjoj od 5 m (kod manjih vodotokova) od ruba korita, ne mogu se podizati zgrade, ograde i druge građevine osim zaštitnih vodnih građevina.
- (4) Do izgradnje nasipa ili provođenja drugih mjeru kojim se prostor štiti od poplava, na poplavnom području nije dozvoljena gradnja građevina koje se mogu graditi van građevinskog područja, izuzev vodnogospodarskih građevina i infrastrukturnih građevina.

- (5) U područjima gdje nisu regulirani vodotoci (velike bujice), a izgradnja nije suprotna prostornom planu, građevine se moraju graditi od čvrstog materijala na način da dio građevine ostane nepoplavljen i za najveće vode. Ako građevinska čestica graniči s vodotokom udaljenost regulacijskog pravca čestice od granice vodnog dobra odredit će se prema vodopravnim uvjetima. Građevinska čestica ne može se osnivati na način koji bi onemogućavao uređenje korita i oblikovanje inundacije potrebne za maksimalni protok vode ili pristup vodotoku.

### Članak 11.

Iza Članka 91.a. dodaje se potpoglavlje:

#### „8.2.1.2. Mjere zaštite od potresa“ te pripadajući Članak 91.b.

Članak 91.b.

- (1) U svrhu efikasne zaštite od potresa, neophodno je konstrukcije svih građevina planiranih za izgradnju na području Općine uskladiti sa posebnim propisima za VII/VIII seizmičku zonu.
- (2) U novim, neizgrađenim dijelovima naselja prometnice je potrebno projektirati dovoljno široke kao sigurne evakuacijske puteve koji omogućavaju pristup svih vrsta pomoći u skladu s važećim propisima.
- (3) Međusobni razmak stambenih, osim objekata niske stambene izgradnje, odnosno poslovnih objekata, može biti manji od  $H1/2 + H2/2 + 5$  m, gled je  $H1$  visina vijenca jednog objekta, a  $H2$  visina vijenca susjednog objekta pod uvjetom da krov nema nagib veći od  $60^{\circ}$ , a slijedeća uvučena etaža da ne prelazi liniju nagiba od  $45^{\circ}$ .
- (4) Izgrađivati se mogu samo otvoreni blokovi koji imaju najmanje dva otvora čija širina ne može biti manja od  $H1/2 + H2/2 + 5$  m.
- (5) Neizgrađene površine za sklanjanje od rušenja i evakuaciju stanovništva moraju biti udaljene od susjednih objekata najmanje za polovicu visine ( $H/2$ ) tih objekata. Veličina neizgrađene površine iz ovog stavka ne može biti manja od  $St/4$  ( $St$  je broj stanovnika).

### Članak 12.

Iza Članka 91.b. dodaje se potpoglavlje:

#### „8.2.1.3. Mjere zaštite od tehničko-tehnoloških katastrofa izazvanih nesrećama u gospodarskim objektima“ te pripadajući Članak 91.c.

Članak 91.c.

- (1) U blizini zatečenih lokacija gdje se proizvode, skladište, prerađuju, prevoze, sakupljaju ili obavljaju druge radnje s opasnim tvarima, ne preporuča se gradnja građevina u kojima boravi veći broj osoba: dječji vrtić, škola, sportske dvorane, trgovački centri, stambene građevine idr.
- (2) Nove građevine koje se planiraju graditi, a u kojima se pojavljuju opasne tvari, potrebno je locirati na način da u slučaju nesreće ne ugrožavaju stanovništvo (rubni dijelovi poslovnih i gospodarskih zona) te obvezivati na uspostavu sustava za uzbunjivanje i uvezivanje na 112.
- (3) Prilikom svih zahvata u prostoru, te izrade dokumenata prostornog uređenja, obvezno je koristiti odredbe Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe i Pravilnika o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara
- (4) Građevine i postrojenja u kojima će se skladištiti i koristiti zapaljive tekućine i plinovi, moraju se graditi na sigurnosnoj udaljenosti od ostalih građevina i komunalnih uređaja, u skladu s odredbama Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima.

### Članak 13.

Iza Članka 91.c. dodaje se potpoglavlje:

#### „8.2.1.4. Mjere zaštite od klizišta“ te pripadajući Članak 91.d.

Članak 91.d.

- (1) Na području postojećih te potencijalnih klizišta, u slučaju gradnje, potrebno je geološko ispitivanje tla, te u tijeku izdavanja akata za građenje uvjetovati sanaciju klizišta ukoliko se na takvim područjima dozvoljava gradnja.

### Članak 14.

Iza Članka 91.d. dodaje se potpoglavlje:

#### „8.2.1.5. Ostale mjere zaštite“ te pripadajući Članak 91.e.:

**Članak 91.e.**

- (1) Mjere zaštite od mogućih drugih prirodnih i civilizacijskih nesreće koje su utvrđene u važećoj *Procjeni ugroženosti za područje Općine* (suše, olujno i orkansko nevrijeme, pijavice, klizišta koja bi nastala uslijed potresa ili jakih kiša, snježne oborine, poledice, tuče, nuklearne i radiološke nesreće, epidemiološke i sanitарне opasnosti i dr.), potrebno je provoditi sukladno *Planu zaštite i spašavanja*, ali i sukladno pojedinim posebnim propisima, posebice vezano uz nuklearne i radiološke nesreće, epidemiološke i sanitарне opasnosti.

**Članak 15.**

Iza Članka 91.e. dodaje se potpoglavlje:

**“8.2.1.6. Mjere sprečavanja arhitektonsko-urbanističkih barijera“ te pripadajući Članak 91.f.**

**Članak 91.f.**

- (1) Građevine društvene infrastrukture, te turističko-sportsko-rekreacijske građevine, kao i građevine namijenjene za proizvodnju i slične građevine koje koristi veći broj različitih korisnika, kao i javne prometne površine, moraju biti građene ili uređene na način da se spriječi stvaranje arhitektonsko-urbanističkih barijera, a sukladno posebnom propisu.

## **GRAFIČKI PRIKAZ**

### **KARTOGRAFSKI PRIKAZ:**

- 1. NAMJENA KORIŠTENJA PROSTORA 1:25000**
- 2.1. PROMET 1:25000**
- 2.2. ENERGETSKI SUSTAV**
  - PLINOOPSKRBA I ELEKTROOPSKRBA 1:25000**
- 2.3. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV 1:25000**
- 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA 1:5000**
  - LISTOVI 1 - 10**

## **POSEBNI PRILOZI**

- Izvod iz II Ciljanih izmjena i dopuna PPKZZ (SG 8/15)
- Obrazloženje
- Zahtjevi javnopravnih tijela temeljem Članka 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13)
- Izvješće o javnoj raspravi
- Mišljenja i suglasnosti
- Popis propisa i sektorskih dokumenata
- Evidencija postupka izrade i donošenja
- Sažetak za javnost

## OBRAZLOŽENJE

### Uvod

Temeljem čl.86. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13) i članka 32. Statuta Općine Sv. Križ Začretje (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije, broj 5/13), Općinsko vijeće Općine Sv. Križ Začretje, na sjednici održanoj 30. 1. 2014. godine, donijelo je Odluku o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sv. Križ Začretje (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 2/03, 3/07, 15/11 i 13/13) u dalnjem tekstu (IV ID PPUO Sv. Križ Začretje). Ista je objavljena u Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije br. 1/14. Općinsko vijeće na sjednici održanoj 11. 3. 2015. donijelo je Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sv. Križ Začretje (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije, broj 5/15)

Nositelj izrade je Jedinstveni upravni odjel Općine Sv. Križ Začretje, a izrađivač IV ID PPUO Sv. Križ Začretje je Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije.

## 1. POLAZIŠTA

### 1.1. PLINOOPSKRBA

Svrha projekta plinovoda Rogatec - Zabok i Zabok - Lučko dn700/75 bar

U sklopu desetogodišnjeg *Plana razvoja plinskog transportnog sustava Republike Hrvatske 2014-2023. godine*, planiran je novi međunarodni plinovod prema Sloveniji u sklopu projekata interkonekcija i osnovnog plinskog sustava. Interkonekcijama tj. međunarodnim plinovodima se povezuje nacionalni plinski transportni sustav sa plinovodnim sustavima susjednih zemalja. Budući da se očekuje povećan uvoz prirodnog plina u narednim godinama, ponajprije zbog liberalizacije tržišta prirodnog plina i izglednog pada proizvodnje na domaćim plinskim poljima, osiguranje dovoljnog kapaciteta plinovoda za uvoz plina iz pravca Slovenije preko Rogateca, koji je svakako možda i najatraktivniji uvozni pravac, postaje svojevrstan prioritet u razvoju plinovodne mreže u Hrvatskoj. Već je sada izgledno da će postojeći međunarodni i magistralni plinovodi na navedenom pravcu, zbog svoji osnovnih karakteristika poput radnog tlaka i promjera, te jednosmjernosti protoka iz Slovenije u Hrvatsku, predstavljati značajno ograničenje u postizanju zadovoljavajuće sigurnosti i pouzdanosti opskrbe prirodnim plinom naše zemlje. Naročito će to biti istaknuto u sjeverozapadnoj i središnjoj Hrvatskoj na koju otpada najveći udio potrošnje prirodnog plina (industrijski potrošači poput termoelektrana HEP-a u Jertovcu, Zagrebu, Sisku itd., te distributivnih mreža koje su izuzetno razvijene u ovom dijelu Hrvatske i imaju veliki broj potrošača).

Iz navedenih razloga, planirani su novi *međunarodni plinovod Rogatec - Zabok DN 700/75 bar* i *magistralni plinovod Zabok - Lučko DN 700/75 bar* u sklopu novog strateškog transportnog plinovodnog koridora Bosiljevo - Karlovac - Zagreb (Lučko) - Zabok - Rogatec (SLO). Osim zadovoljenja pouzdanosti i sigurnosti opskrbe plinom, ovim novim plinovodnim koridorom bi se značajno povećala mogućnost transporta prirodnog plina za druge zemlje preko teritorija Hrvatske i to u oba smjera. Novi plinovodni koridor bi mogao biti i dio potencijalnih međunarodnih projekata poput Južnog toka, Jonsko-jadranskog plinovoda ili inicijative V4+ (Poljska, Češka, Slovačka, Mađarska, Hrvatska) o uspostavi plinovodne poveznice Baltik-Jadran, sa uporištima u poljskom i budućem hrvatskom terminalu za ukapljeni prirodni plin. Zbog navedenih mogućnosti, novi plinovodi Rogatec - Zabok i Zabok - Lučko DN700/75 priznati su od strane Europske zajednice kao tzv. Projekti od zajedničkog interesa (PCI).

### 1.2. PROMET

Na području Općine Sveti Križ Začretje prilazirani su sljedeći zahvati na mreži državnih cesta:

Brza cesta Varaždin – Ivanec – Krapina.

Za navedenu brzu cestu izrađeno je idejno rješenje i studija utjecaja na okoliš te provedena javna rasprava o procjeni utjecaja na okoliš.

Trasu brze ceste potrebno je ucrtati u Prostorni plan uređenja Općine Sveti Križ Začretje u skladu s izrađenom studijskom dokumentacijom, odnosno prema dostavljenoj preglednoj dokumentaciji iz Studije utjecaja na okoliš. Za planiranu brzu cestu potrebno je čuvati koridor od 150 m.

## **2. CILJEVI**

Cilj Plana je ostvarivanje prostorno planskih prepostavki za realizaciju infrastrukturnih sustava navedenih u poglavljju 1. Polazišta, uz uvažavanje prostornih ograničenja, odnosno lokalnih prilika i potreba, prirodnih i krajobraznih vrijednosti područja, kulturnih dobrara te osjetljivosti okoliša.

Cilj izgradnje novih magistralnih plinovoda je omogućiti bolji, kvalitetniji i ekonomičniji protok energenta unutar državnog, regionalnog i lokalnog energetskog sustava, uz što manje negativne utjecaje na značajke i sastavnice okoliša.

## **3. PLAN**

### **3.1. Plinoopskrba**

II. Izmjenama i dopunama PPKZZ planira se izgradnja novog međunarodnog/magistralnog plinovoda Zabok - Rogatec (DN 700/75) čija trasa koridora prolazi područjem Grada Zaboka, Grada Krapine te općina Sveti Križ Začretje, Petrovsko, Đurmanec i Hum na Sutli. Trasa koridora koji prolazi područjem Općine Sveti Križ Začretje uvrštava se u grafički dio plana na kartografskom prikazu 2.A. ENERGETSKI SUSTAV – PLINOOPSKRBA I ELEKTROOPSKRBA te u grafički prikaz 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA.

Predložena nova trasa, zadovoljava tehničke i sigurnosne uvjete, no može imati vrlo visoki stupanj utjecaja na arheološku baštinu jer prolazi područjem potencijalnih lokaliteta i umjereni stupanj utjecaja na kulturni krajolik jer prolazi područjem brežuljkastog, mozaičnog krajolika. Osim toga, kako se radi o novoj trasi, ona može imati i slabi negativan utjecaj na staništa, vegetaciju i zaštićene vrste. Predložena trasa imat će pozitivne utjecaje na plinifikaciju i socio-ekonomske značajke Županije, i slabo negativne utjecaje na tlo i poljoprivredu, divljač i lovstvo, buku i kvalitetu zraka.

Planirani koridor trase međunarodnog plinovoda Rogatec –Zabok dijelom je određen uz postojeći koridor trase plinovoda na dijelu prostora Grada Zaboka i općine Sv. Križ Začretje sa spajanjem na novu trasu na granici Općine Sv. Križ Začretje i Grada Krapine, a nova trasa prolazi područjem Grada Krapine, općina Petrovsko, Đurmanec i Hum na Sutli.

### **3.2. Promet**

Planirana trasa i koridor brze ceste prema izrađenoj studijskoj dokumentaciji, ucrtana je u grafičke dijelove IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje i to na Kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina u mjerilu 1 : 25000, te na Kartografskim prikazima 4. Građevinska područja naselja u mjerilu 1 : 5000. Koridor trase ucrtan je kao varijantno rješenje B, a zadržava se i varijantno rješenje A, kao prvobitno određeno u, do sada važećoj prostorno-planskoj dokumentaciji.

Zahvati unutar planiranih koridora mogući su uz uvjete nadležnog javnopravnog tijela za ceste.

**Zahtjevi**

Dostavom Odluke o izradi IV ID PPUO Sv. Križ Začretje, s pozivom na dostavu zahtjeva temeljem čl. 90. ZOPU, u ove izmjene i dopune ugradit će se zahtjevi, mjere i smjernice nadležnih javnopravnih tijela.

IV IZMJENE I DOPUNE PPUO SV. KRIŽ ZAČRETJE – ZAHTJEVI JAVNOPRAVNIH TIJELA			
Rbr.	datum	zahtjev - podnositelj	zahtjev i obrazloženje
1.	9. 2. 2015.	HAKOM	Smjernice za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu, u plan je potrebno ugraditi odredbe Uredbe o mjerilima razvoja elektron.komunik.infrastrukture i druge povezane opreme - ugrađeno u važeći PPUO
2.	10. 2. 2015.	Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse	Na području obuhvata plana izmjena i dopuna PPUO Sv.Križ Začretje, nema zona posebne namjene te nema zahtjeva
3.	12. 2. 2015.	Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Krapina	Plan je potrebno izraditi u skladu s Procjenom ugroženosti za područje općine. - Mjere zaštite ugrađene su u Odredbe za provođenje IV ID PPUO
4.	12. 2. 2015.	Hrvatske šume	Nema primjedbi
5.	13. 2. 2015.	Ministarstvo poljoprivrede	Smjernice za korištenje i očuvanje poljoprivrednog zemljišta - ugrađeno u važeći PPUO
6.	13. 2. 2015.	Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Krapinsko zagorska	Uvjeti zaštite od požara - ugrađeno u Odredbe za provođenje IV ID PPUO
7.	16. 2. 2015.	Ministarstvo gospodarstva, Uprava za energetiku i rудarstvo	Nema zahtjeva
8.	17. 2. 2015.	Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture	Nema zahtjeva
9.	17. 2. 2015.	Hrvatske ceste	Zahvati na mreži državnih cesta: brza cesta Varaždin – Ivanec – Krapina, spojna cesta Zabok – Krapina; - dionice je potrebno ucrtati u IV ID PPUO
10.	18. 2. 2015.	Ministarstvo kulture	Podaci o pravnom statusu kulturnih dobara na području Općine - ugrađeno u važeći PPUO
11.	12. 2. 2015. 19. 2. 2015.	Zagorski vodovod	Podaci o vodoopskrboj mreži Općine – razlika u odnosu na važeći PPUO - novelirani kartografski prikaz 2.A. Energetski sustavi – plinoopskrba i elektroopskrba
12.	20. 2. 2015.	Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području KZŽ	Podaci o zaštićenom spomeniku parkovne arhitekture – Park dvorca Mirkovec - ugrađeno u važeći PPUO
13.	23. 2. 2015.	HŽ Infrastruktura	Podaci o željezničkoj infrastrukturi - ispravljeni naziv postojeće željezničke pruge sukladno Odluci o razvrstavanju željezničkih pruga
14	13. 4. 2015.	Ministarstvo zaštite okoliša i prirode	Uvjeti zaštite prirode - Mjere zaštite ugrađene o u Odredbe za provođenje IV ID PPUO

### **Popis propisa i sektorskih dokumenata**

- II Ciljane izmjene i dopune Prostornog plana Krapinsko-zagorske županije (SG KZZ 8/15)

### **Zakoni i propisi**

- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04)
- Zakon o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 152/08, 49/11 i 25/13)
- Zakon o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN 86/06, 125/06, 16/07, 95/08 – Odluka USRH, 46/10, 145/10, 37/13, 44/13 i 45/13)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13 i 152/14)
- Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13)
- Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13 i 153/13)
- Zakon o zaštiti zraka (NN 130/11, 47/14)
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14)
- Zakon o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14)
- Zakon o zaštiti i spašavanju (NN 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10)
- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)
- Zakon o poljoprivredi (NN 149/09, 120/12 i 148/13)
- Zakon o šumama (NN 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12, 68/12 i 94/14)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (NN 39/13)
- Zakon o provedbi Uredbe Vijeća (EZ) br. 834/2007 o ekološkoj proizvodnji i označavanju ekoloških proizvoda (NN 80/13 i 14/14)
- Zakon o zaštiti životinja (NN 135/06 i 37/13)
- Zakon o vodama (NN 153/09, 130/11, 56/13 i 14/14)
- Uredba o klasifikaciji voda (NN 77/98, 137/08)
- Pravilnik o graničnim vrijednostima pokazatelja, opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama (NN 94/08)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04)
- Uredba o graničnim vrijednostima emisije onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora (NN 117/12)
- Uredba o preporučenim i graničnim vrijednostima kakvoće zraka (NN 101/96 i 2/97-ispr.)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04)
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13)
- Plan intervencija u zaštiti okoliša (NN 82/99)
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 61/14)
- Pravilnik o kretanjima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i dr. objekti za zaštitu (NN 2/91)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94-ispravak i 142/03)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06)
- Pravilnik o planu zaštite od požara (NN 51/12)
- Pravilnik o osnovnim uvjetima kojima javne ceste izvan naselja i njihovi elementi moraju udovoljavati sa stajališta sigurnosti prometa (NN 110/01)
- Pravilnik o turističkoj i ostaloj signalizaciji na cestama (NN 87/02)
- Pravilnik o autobusnim stajalištima (NN 119/07)
- Odluka o razvrstavanju javnih cesta (NN 94/14)

**Evidencija postupka izrade i donošenja**

POSTUPAK	DATUM
Odluka o izradi IV Izmjena i dopuna PPUO	30. siječanj 2014.
Odluka o povjeravanju izrade	24. veljače 2014.
Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o izradi IV Izmjena i dopuna PPUO	11. ožujak 2015.
Javna rasprava	22. srpnja 2015. – 29. srpnja 2015.
Izvješće o javnoj raspravi	19. kolovoz 2015.
Nacrt konačnog prijedloga plana	3. rujan 2015.
Konačni prijedlog plana	7. rujan 2015
Odluka o donošenju	27. listopad 2015. „Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 26/15

**SAŽETAK ZA JAVNOST**

Odluku o izradi IV Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sv. Križ Začretje donijelo je Općinsko vijeće 30. 1. 2014. godine, te Odluku o izmjenama i dopunama navedene Odluke 11. ožujka 2015. godine. Razlog za pokretanje izmjene Plana je utvrđena potreba osiguranja prostorno planskih uvjeta za razvoj energetske i prometne infrastrukture od važnosti za Republiku Hrvatsku utvrđivanjem i osiguranjem planiranih trasa koridora: međunarodnog plinovoda Rogatec – Zabok, te planiranih trasa brze ceste Varaždin – Ivanec – Sv. Križ Začretje – Krapina i spojne ceste Zabok – Krapina.

Navedene trase koridora ucrtat će se u kartografske prikaze Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje, a drugi zahtjevi javnopravnih tijela ugradit će se u grafičke dijelove Plana te u Odredbe za provođenje.

Temeljem izrađenog Prijedloga plana za javnu raspravu provodi se javna rasprava u trajanju od osam dana. Po obavljenoj javnoj raspravi izrađuje se Izvješće o javnoj raspravi te po dostavljenim mišljenjima i suglasnostima tijela određenih zakonskim odredbama, Načelnik utvrđuje Konačni prijedlog plana koji se donosi na Općinskom vijeću.

Odluka o donošenju objavljuje se u Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije.